



دستور جلسه شماره (۱)
عنوان: محدودیت استفاده از سنگ های ساختمانی در نمای ساختمان برخی استان ها و تأثیر آن بر بازار سنگ خراسان جنوبی
مرجع طرح موضوع: کمیسیون معدن اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بیرجند
تاریخ برگزاری جلسه: چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲
تعداد صفحات دستور جلسه: ۱
شرح موضوع: سنگ یکی از پرکاربردترین و رایج ترین مصالح ساختمانی است که از گذشته تا امروز مورد استفاده قرار گرفته است. در گذشته مردم از سنگ برای احداث خانه استفاده می کردند و اهمیت این متریال نسبت به فلز بالاتر بود. در حال حاضر با پیشرفت علم و تکنولوژی استخراج سنگ آسان تر شده و کاربرد آن در صنعت ساختمان سازی و هم چنین سنگ کاری ساختمان به طور چشمگیر افزایش یافته است. سنگ ها دارای قابلیت های منحصر بفردی هستند که قابل مقایسه با سایر مصالح ساختمانی نمی باشند. از جمله ویژگی های آن ها می توان به دوام و مقاومت بسیار بالا، جلاپذیری مطلوب، مقاومت سایشی و ضربه ای بالا، قابلیت برش و صیقل خوردن، قابلیت شستشو، ثبات رنگ، مقاومت در برابر حرارت و رطوبت، مقاومت کششی و خمشی مناسب، غیر قابل نفوذ بودن، مقاومت در برابر تغییرات آب و هوایی، سختی و مقاومت فشاری بالا، پایداری در برابر مواد اسیدی و قلیایی و ... اشاره نمود. اما اخیرا در کشور در برخی از استان ها محدودیت های قانونی و ممنوعیت های اعمال شده بر صنعت سنگ های ساختمانی مشاهده شده که میتوان به مکاتبه اخیر مدیرکل محترم راه و شهرسازی استان قم خطاب به رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان آن استان با موضوع: ممنوعیت اجرای نمای سنگ در ساختمان ها (مکاتبه شماره ۱۱۷/۳۹۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴) اشاره کرد طی بررسی های صورت گرفته در خصوص اسناد بالا دستی مرتبط با موضوع در بند ۴-۵ دستورالعمل و ضوابط و سیمای شهری قم به اشاره شده که حداقل ۶۰ درصد از مصالح بدنه و نمای ساختمان باید از آجر باشد و استفاده از سنگ های طبیعی و مصنوعی بعنوان مکمل در ترکیب با آجر مجاز میباشد اما ممنوعیت کامل در خصوص استفاده از سنگ در این دستورالعمل بیان نشده است. قوانین و مصوبات مربوطه با موضوع: ۱- ضوابط و مقررات ارتقاء کیفی سیما و منظر شهری مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مورخ ۱۳۸۷ ۲- دستورالعمل و ضوابط نما و سیمای شهری استان قم مصوب سال ۱۳۹۳ ۳- دستورالعمل ساندھی نماهای شهر قم مصوب سال ۱۳۹۹ مشکلات مطروحه و پیامدهای مربوط ۱- رقابت عادلانه: ممنوعیت استفاده از سنگ، با قانون ضد رقابت مغایرت دارد و باعث محدود شدن انتخاب مصرف کنندگان و بازار تولیدکنندگان سایر مصالح، از جمله سنگ می شود. ۲- ایجاد محدودیت های غیر قانونی برای بازار سنگ های ساختمانی برخلاف مواد قانونی فصل نهم سیاست های اصل چهل و چهار (نقض قانون تسهیل رقابت و منع انحصار) پیشنهادهای: ۱- درخواست لغو کلیه قوانین و مقررات، آیین نامه و دستورالعمل های مرتبط با ایجاد محدودیت در استفاده از سنگ نما