

دستور جلسه شماره (۱)

عنوان: بررسی وضعیت اجرای بند (پ) ماده ۱۹ رفع موانع تولید رقابت پذیر (مصوب ۱۳۹۴) با توجه به ماده ۱۱ آیین نامه وصول مطالبات غیرجاری مؤسسات اعتباری (ارزی و ریالی) (مصوب ۱۳۹۴)

مرجع طرح موضوع: شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان کرمان

تاریخ برگزاری جلسه: ۱۴۰۰/۱۲/۰۸

تعداد صفحات دستور جلسه: ۲

شرح موضوع:

قانونگذار در جهت کمک به تأمین نقدینگی برای حمایت از واحدهای تولیدی کالا و خدمات و تسهیل در وصول مطالبات سررسید گذشته بانکها و مؤسسات مالی و اعتباری، ماده ۱۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور را تصویب نمود. در بند (پ) این ماده روش های جدیدی برای وصل مطالبات سررسید گذشته بانک های تعیین شده است. لذا به موجب این بند متن زیر به عنوان تبصره (۴) به ماده واحده قانون اصلاح ماده (۳۴) اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۵۱ و حذف ماده (۳۴) مکرر آن مصوب ۱۳۹۶/۱۱/۲۹ الحاق می شود.

۱- بانک و یا مؤسسه مالی و یا اعتباری تسهیلات دهنده، در صورت درخواست واحد تولیدی بدهکار، به بازار فرابورس یا کارشناس رسمی دادگستری مراجعه و تمام اموال و دارایی های واحد تولیدی را قیمت گذاری می نماید و با هدف تأمین طلب بانک و یا مؤسسه مالی و یا اعتباری بر روی درصد سهام قابل واگذاری به خریدار، یک مناقصه برگزار می کند تا مشخص شود که کدام خریدار با قبول درصد کمتری از سهام واحد تولیدی بدهکار، تمام بدهی او را می پردازد. با پرداخت میزان طلب بانک و مؤسسه مالی و یا اعتباری از واحد تولیدی توسط خریدار، آن بخش از سهم واحد تولیدی که در مناقصه مشخص شده است، به خریدار منتقل و اموال مورد رهن آزاد می شود.

در صورتی که بدهکار از مجوز فوق برای تسویه بدهی های خود استفاده کند، در صورت شرط ضمن عقد در قرارداد مناقصه و درخواست خریدار، بدهکار مکلف است به خریدار سهام واحد تولیدی بدهکار اعم از اینکه بانک و یا مؤسسه مالی و یا اعتباری باشد و یا سهام خود را از طریق فرابورس خریداری کرده باشد، اجازه دهد تا با خرید نقدی بخش دیگری از سهام این واحد تولیدی به قیمت قبلی، سهام خود را تا سقف سهام مورد نیاز برای تشکیل مجمع عمومی فوق العاده، افزایش دهد.

۲- در مورد معاملات بانک ها و مؤسسات مالی و یا اعتباری مجاز، هر گاه مال مورد وثیقه به مبلغ پایه کارشناسی رسمی دادگستری مرضی الطرفین خریداری نداشته باشد، به تقاضای بستانکار و ضمن اخطار به تسهیلات گیرنده و رهن، مهلت دو ماهه داده می شود تا طلب بانک یا مؤسسه مالی و یا اعتباری را پرداخت کند و یا ملک مورد وثیقه را با پرداخت تمام یا بخشی از طلب بانک تا سقف مبلغ پایه مزایده فک رهن کند.

چنانچه ظرف مدت مذکور طلب بستانکار پرداخت نشود، مال مورد مزایده به بالاترین مبلغ پیشنهادی مشروط بر اینکه کمتر از هفتاد درصد (۷۰٪) مبلغ پایه مزایده نباشد، به فروش رسیده و طلب بستانکار وصول می شود. در صورتی که در مزایده اول، مال مورد مزایده به فروش نرسد، تکرار مزایده با قیمت کارشناسی جدید بلامانع است. هر گاه ارزش مال مورد وثیقه بیشتر از ارزش مورد مطالبه بانک باشد، تملک دارایی مورد وثیقه به اختیار بانک می باشد و الزامی در تملک ندارد. در صورت عدم وصول کامل طلب از این طریق، حق پیگیری وصول باقی

مانده مطالبات از روش های قانونی برای بستانکار محفوظ است. در اجرای این تبصره استفاده از سازوکارهای بورس کالا در اولویت قرار دارد.

شورای پول و اعتبار نیز حدود چهار ماه پس از تصویب این قانون در تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۱۰ آیین نامه وصول مطالبات غیرجاری مؤسسات اعتباری (ارزی و ریالی) را تصویب نمود که بر اساس ماده ۱۱ این آیین نامه، موسسه اعتباری موظف است در مورد مشتریان بدحسابی که مجموع بدهی غیرجاری آنها در تمام مؤسسات اعتباری بیش از پانزده درصد مانده بدهی (شامل اصل و سود تسهیلات) باشد تا تسویه تمام بدهی غیرجاری موارد زیر را اعمال نماید؛

۱- دریافت وجه التزام تاخیر تادیه دین ۲- عدم اعطای هر گونه تسهیلات ۳- عدم گشایش اعتبارات اسنادی به استثناء مواردی که مشتری معادل صد در صد (۱۰۰) مبلغ اعتبار گشایش شده را به عنوان پیش پرداخت تامین نماید ۴- عدم تحویل دسته چک و افتتاح حساب جاری جدید.

بر اساس اعتراض فعالین اقتصادی بخش خصوصی به نظر می رسد مفاد این ماده با هدف قانونگذار و مفاد بند (پ) در ماده ۱۹ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مغایر است. زیرا پیش از اعمال مفاد بند (پ) ماده ۱۹ قانون رفع موانع تولید، اجرای ماده ۱۱ آیین نامه قابلیت تعطیلی و توقف فعالیت اقتصادی تسهیلات گیرنده را دارد، چون بدون استفاده از خدمات بانکی ذکر شده در ماده ۱۱ آیین نامه وصول مطالبات غیرجاری مؤسسات اعتباری (ارزی و ریالی) ادامه فعالیت های اقتصادی بنگاه ها غیر ممکن می باشد.

با توجه به توضیحات فوق، شورای گفت و گوی استان کرمان درخواست نموده است این موضوع در دستور کار بررسی شورای گفت و گو در سطح ملی قرار گیرد.